

AVEC LEURS MAISONS BOIS ILS CASSENT LA

BARAQUE!



Laboratoire éco-habitat

PHOTO ETIENNE DELORME

“
Notre vocation est de proposer à nos clients le style de maison contemporaine qu'ils recherchent au meilleur rapport qualité-prix
”

Les 3 associés, de gauche à droite :
Gaël Constancin : responsable technique
Éric Antoine : Directeur commercial et gérant
David Bail : Responsable communication

Chez Kub'enboa® (prononcez « cube en bois ») le bois est roi. Phénomène de mode ou pas, aujourd'hui beaucoup de personnes souhaitent construire avec ce matériau qui apporte bien des avantages, par rapport au béton. Gaël, Eric et David forment ce trio. C'est leur passion pour les maisons contemporaines en bois et leurs parcours professionnels qui les a réunis sous cette enseigne au nom évocateur.

« On fonctionne beaucoup avec le bouche à oreille, nos clients nous recommandent à leurs connaissances... »

Depuis un an, l'équipe Kub'enboa® est sur une fusée, en effet les projets s'accroissent et le ruisseau ne semble pas se tarir. Il est vrai que ceux-ci ont su convaincre un partenaire de taille, le Groupe C&C Immobilier, dont son dirigeant visionnaire, le promoteur Cédric Colaneri, a senti très tôt le potentiel de cette équipe très passionnée et l'engouement du public pour ce type de construction. Il leur a mis à disposition un lotissement de choix situé dans un environnement de qualité pour la construction de maisons ossatures bois. L'idée, lancée par ses jeunes entrepreneurs, est lorsqu'un particulier vient vers eux pour mettre sur pied son projet de construction, ils constituent alors un groupement d'achats. Leur rôle est de négocier les meilleurs prix, que ce soit pour l'ossature, et les autres corps d'états. A l'arrivée, le prix proposé peut aller jusqu'à environ 8 % de moins sur le prix global de la maison, ceci en fonction du nombre de personnes qui participent à cet événement. Comme le dit Gaël Constancin le responsable technique « L'union fait la force ! Quand vous voulez négocier des prix avec vos fournisseurs, c'est plus facile de le faire pour 8 ou 10 maisons que pour une seule ! » Pour le client c'est tout bénéfique ! Avec la crise notre mode d'achat à changer ! Les futurs acquéreurs ne laissent pas passer une telle

occasion. Evidemment Kub'enboa® propose également la conception de maison pour des particuliers ayant déjà leur terrain, et principalement sur des projets de maisons basse consommation (n'oublions pas que la norme BBC sera obligatoire en France à partir du 1er janvier 2013). La force de Kub'enboa® est de conseiller à toutes les étapes du projet leurs clients. La maison est souvent l'investissement le plus lourd d'une vie, il vaut mieux le faire avec intelligence. Bon nombre de personnes ont envie de réduire leurs factures énergétiques, et de ce fait la construction bois fait partie des bons compromis pour faire des économies. En ce sens, les avantages de la maison ossature bois sont nombreux, Eric Antoine, gérant de la société, le confirme : « En construisant en bois, vous choisissez un matériau durable, renouvelable, qui stocke du carbone et dont la transformation a nécessité peu d'énergie, un habitat qui vous permet de réaliser d'importantes économies de chauffage et vous œuvrez durablement pour le futur. Une solution équilibrée pour une qualité de vie inégalée ! » En tout cas, les idées ne manquent pas dans cette jeune entreprise, puisqu'ils sont en train de mettre en place une franchise sur la France voire même au Luxembourg ! L'appel est lancé...

Marco Pagotto



UN PREMIER ECO-LOTISSEMENT À KOENIGSMACKER

Au Domaine de la Forêt, les maisons qui sortiront de terre seront en bois ! C'est la volonté de Cédric Colaneri, le lotisseur, gérant du Groupe C&C immobilier et de Kub'enboa® pour le plus grand bonheur de ceux qui cherchaient à construire avec ce matériau dans un cadre verdoyant. Ce lotissement prévoit l'installation de 15 maisons. D'autres projets d'éco-lotissements sont à l'étude, toujours dans le respect de l'environnement, pour les amateurs de sensations vertes.



www.kubenboa.com